

# BAREME DES HONORAIRES

**HONORAIRES A LA CHARGE DU VENDEUR POUR UN MANDAT DE VENTE**

**HONORAIRES A LA CHARGE DE L'ACQUÉREUR POUR UN MANDAT DE RECHERCHE**

 <b>CONCEPT IMMO</b>	37 AVENUE DES PYRENEES 09100 SAINT JEAN DU FALGA 05.61.60.42.56 conceptimmo09@gmail.com
<b>PRIX DE VENTE OU D'ACHAT</b> *On entend par PRIX DE VENTE = Honoraires comprises	<b>TAUX HONORAIRES TTC*</b> *dont TVA en vigueur : 20%
<b>Jusqu'à 10 000 €</b>	<b>Forfaitaires de 1500 €</b>
<b>De 10 001 € à 29 999 €</b>	<b>Forfaitaires de 2500 €</b>
<b>De 30 000 € à 49 999 €</b>	<b>9 %</b>
<b>De 50 000 € à 79 999 €</b>	<b>8 %</b>
<b>De 80 000 € à 99 999 €</b>	<b>7 %</b>
<b>De 100 000 € à 129 999 €</b>	<b>6 %</b>
<b>De 130 000 € à 399 999 €</b>	<b>5 %</b>
<b>A partir de 400 001 €</b>	<b>4 %</b>
<b>Nos honoraires seront arrondis à l'€uro inférieur</b>	Carte T n° CPI 0901 2018 000 034 960 délivrée par la préfecture de l'Ariège à FOIX.

**Avis de valeur : OFFERTE dans le cadre d'une vente / 100 € TTC**

## HONORAIRES DE LOCATION

8€/m<sup>2</sup> pour le bailleur : visites, validation du dossier locataire, rédaction du bail, état des lieux d'entrée et de sortie **plafonné au prix du loyer mensuel.**

8€/m<sup>2</sup> pour le locataire : visites, validation du dossier locataire, rédaction du bail, état des lieux d'entrée et de sortie **plafonné au prix du loyer mensuel.**

## HONORAIRES DE GESTION

7% TTC du loyer mensuel (**3 premiers mois OFFERTS**)